

A
Câmara Municipal de Estância/SE

Aracaju/SE, 05 de Fevereiro de 2026.

TERMO DE ENCERRAMENTO

Pelo presente, declaramos o encerramento dos Serviços de Reforma do Plenário da Câmara de Vereadores na Rua da Liberdade, nº 77, bairro Centro, cidade Estância/SE com a finalização de todo o serviço descrito abaixo dentro do prazo acordado em proposta:

DESCRIÇÃO DA REFORMA DA CÂMARA DE VEREADORES DE ESTÂNCIA/SE: **Plenário:** Preparação de superfícies e aplicação de pintura completa em toda área interna e Externa; **Sala de Reuniões:** Preparação de superfícies e aplicação de pintura em toda a área interna e Externa. **Gabinete da Presidência:** Preparação de superfícies e aplicação de pintura em toda a área interna e Externa.

Segue foto da conclusão do serviço:



Atenciosamente,

DEVISSON SANTANA
SANTOS:01338345575

Assinado de forma digital por
DEVISSON SANTANA
SANTOS:01338345575
Dados: 2026.02.05 16:22:59 -03'00'

Deivisson Santana Santos

Sócio Administrador



RELATÓRIO DE CONCLUSÃO DE OBRA

Obra: Reforma do Plenário da Câmara de Vereadores do Município de Estância
Contrato nº: 02/2026

Local: Rua Gumercindo Bessa, s/nº

Contratante: Câmara de Vereadores deste Município

Contratada: JC Serviços e Manutenções LTDA

CNPJ: 41.442.590/0001-90

Responsável Técnico: Cássio Tawanderson dos Santos

CREA/CAU: 2717130659SE

Período de Execução: 30 dias

Data de Conclusão: 05/02/2026

1. OBJETO DO RELATÓRIO

O presente relatório tem por finalidade registrar a **conclusão dos serviços executados**, conforme contrato firmado entre as partes, atestando que a obra foi realizada de acordo com os projetos, especificações técnicas, normas vigentes e condições contratuais.

2. DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA

A obra consistiu em:

Serviços de reforma de pinturas das áreas internas e externas da edificação do plenário, sala de reunião e gabinete da presidência.

3. SERVIÇOS EXECUTADOS

Durante a execução da obra, foram realizados os seguintes serviços principais:

- Mobilização;
- Serviços preliminares;
- Execução dos serviços previstos em projeto e memorial descritivo;
- Acabamentos finais;
- Limpeza geral e retirada de entulhos.

4. CONFORMIDADE TÉCNICA



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA
Secretaria Municipal da Infraestrutura e Habitação

Os serviços foram executados em conformidade com:

- Projetos aprovados;
- Memorial descritivo;
- Normas técnicas aplicáveis (ABNT);
- Boas práticas de engenharia/arquitetura.

Não foram constatadas pendências técnicas que impeçam o uso normal da edificação/estrutura.

5. PRAZO E CRONOGRAMA

A obra foi concluída dentro do prazo contratual estabelecido, não havendo atrasos que comprometessem o cronograma físico-financeiro, salvo ajustes previamente autorizados pelo contratante, quando aplicável.

6. VISTORIA FINAL

Foi realizada vistoria final, constatando-se que os serviços se encontram **concluídos e em condições adequadas de uso**, atendendo às exigências contratuais e técnicas.

7. CONCLUSÃO

Diante do exposto, atesta-se a **conclusão total da obra**, recomendando-se sua aceitação pelo contratante, ficando a contratada responsável pelas garantias legais e contratuais aplicáveis.

Documento assinado digitalmente
gov.br HAMILTON RAFAEL SANTOS TELES
Data: 10/02/2026 17:55:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Estância 10 de fevereiro de 2026

Hamilton Rafael Santos Teles
Diretor Geral da câmara de Estancia

Documento assinado digitalmente
gov.br CASSIO TAWANDERSON DOS SANTOS
Data: 10/02/2026 21:41:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Cassio Tawanderson dos Santos
Crea registro - 2717130659SE
Engenheiro Civil
JC Serviços e Manutenções LTDA

Documento assinado digitalmente
gov.br CESAR AUGUSTO DA SILVA OLIVEIRA
Data: 10/02/2026 17:42:54-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

César Augusto da Silva Oliveira
Arquiteto Urbanista
CAU A 37447-4
Fiscal da Obra

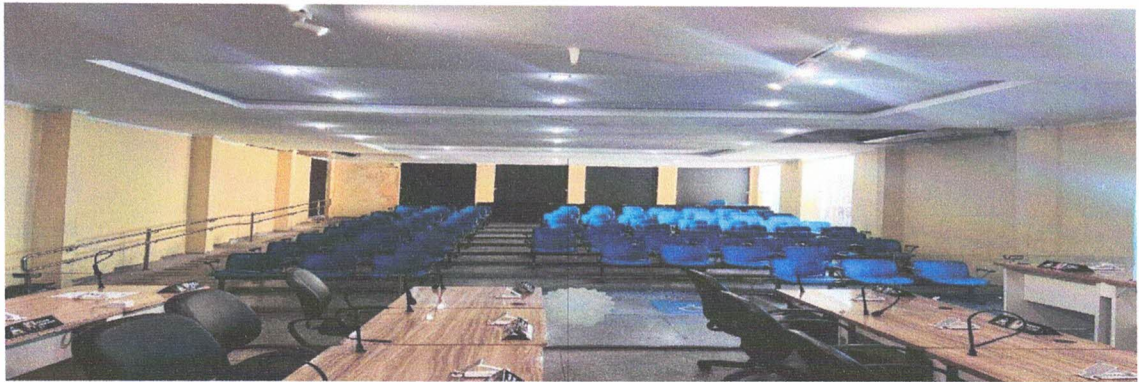


RELATÓRIO DE CONCLUSÃO DE OBRA

PLENÁRIO FILADELFO LUIZ DA COSTA

Conforme registro fotográfico, o ambiente passou por serviços completos de pintura, incluindo preparação das superfícies com lixamento, amassamento para correção de imperfeições e impermeabilização, garantindo maior durabilidade e proteção das áreas tratadas. Após a finalização da pintura, foi realizada limpeza geral do espaço, removendo resíduos de obra, poeira e materiais utilizados durante a execução dos serviços. O resultado apresenta acabamento uniforme, melhoria estética do ambiente e condições adequadas de uso, atendendo aos padrões técnicos exigidos.

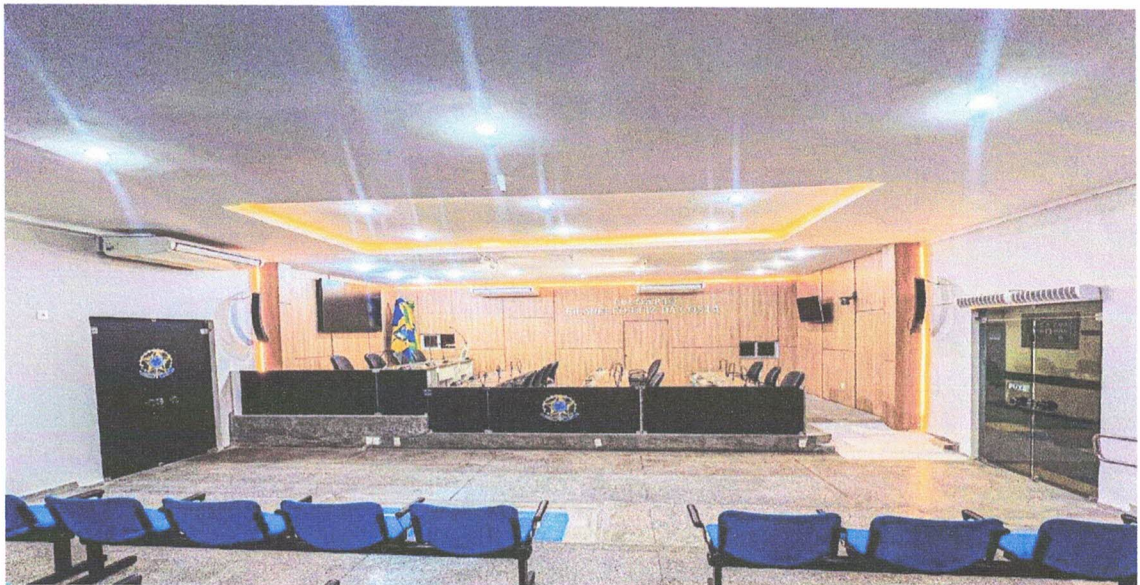
ANTES





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA
Secretaria Municipal da Infraestrutura e Habitação

DEPOIS

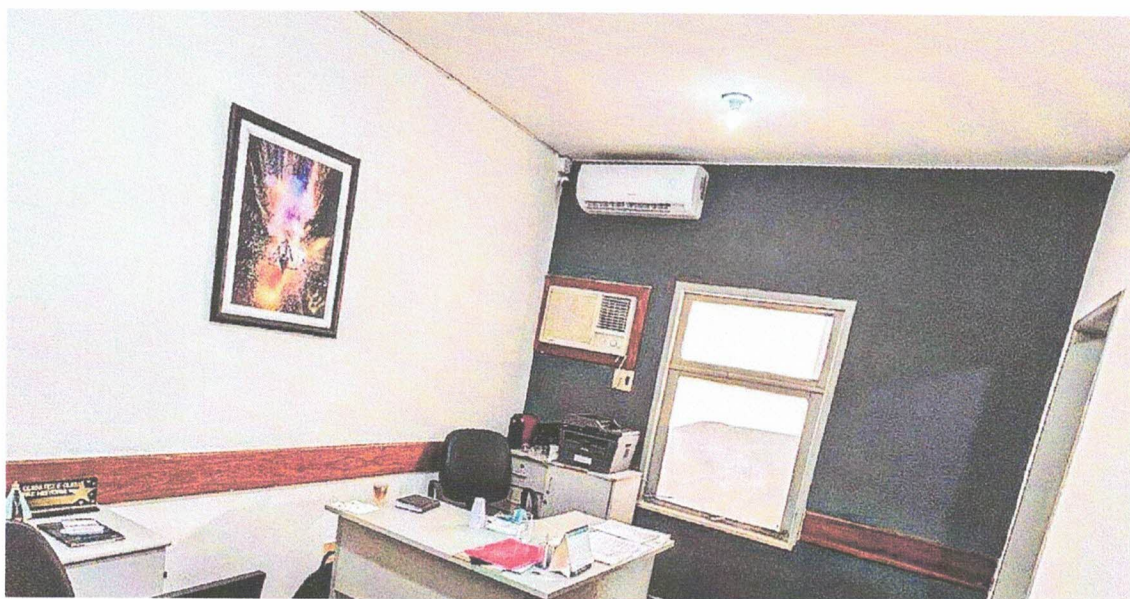




ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA
Secretaria Municipal da Infraestrutura e Habitação

SALA PRESIDENTE

Conforme evidenciado no registro fotográfico, o ambiente passou por serviços de pintura interna, com destaque para a aplicação de novas cores nas paredes, proporcionando melhor acabamento e renovação visual do espaço. Previamente à pintura, foram executados serviços de lixamento e amassamento, visando à correção de imperfeições e regularização das superfícies. Também foi realizada impermeabilização das áreas necessárias, assegurando maior proteção contra umidade e aumento da vida útil dos revestimentos. Após a conclusão dos serviços, procedeu-se à limpeza geral do ambiente, deixando-o em condições adequadas de uso, com melhoria estética, funcional e conforto visual.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA
Secretaria Municipal da Infraestrutura e Habitação

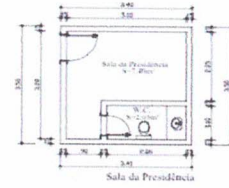
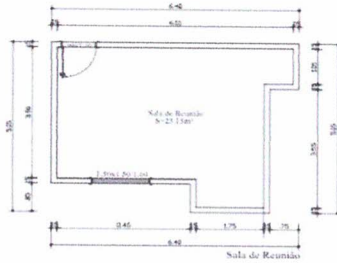
SALA DE REUNIÃO

Conforme registro fotográfico, a sala passou por serviços de pintura interna completa, com prévia preparação das superfícies, incluindo lixamento e massamento para correção de imperfeições nas paredes e no teto. Foi realizada impermeabilização nas áreas necessárias, contribuindo para a proteção contra umidade e maior durabilidade do acabamento. Após a execução da pintura, procedeu-se à limpeza geral do ambiente, com remoção de resíduos e organização do espaço. O ambiente apresenta acabamento uniforme, iluminação adequada e encontra-se em plenas condições de uso, atendendo às exigências técnicas e funcionais.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA
 Secretaria Municipal da Infraestrutura e Habitação



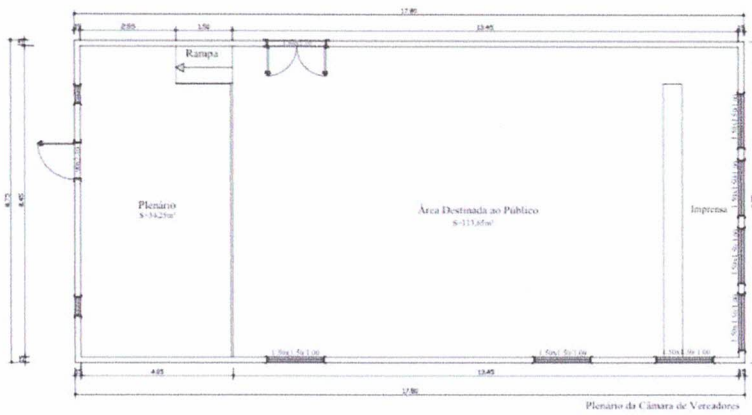
OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

Este projeto foi elaborado em conformidade com as normas técnicas vigentes e sob a responsabilidade do profissional responsável pela elaboração do mesmo. O autor não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes da utilização deste projeto sem a devida supervisão e acompanhamento do profissional responsável pela execução das obras.

Cesar Augusto da Silva Oliveira	
Cesar Augusto da Silva Oliveira	
PROJETO EXECUTIVO	
Câmara de Vereadores do Município de Estância	
Rua Francisco Bessa, s/nº - Centro, Estância	
Sala de Reunião e Presidência da Câmara de Vereadores	
1:100	08/08/2020
Cesar Augusto	02 02



CÉSAR Augusto



OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

Este projeto foi elaborado em conformidade com as normas técnicas vigentes e sob a responsabilidade do profissional responsável pela elaboração do mesmo. O autor não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes da utilização deste projeto sem a devida supervisão e acompanhamento do profissional responsável pela execução das obras.

Cesar Augusto da Silva Oliveira	
Cesar Augusto da Silva Oliveira	
PROJETO EXECUTIVO	
Câmara de Vereadores do Município de Estância	
Rua Francisco Bessa, s/nº - Centro, Estância	
Reforma do Plenário da Câmara de Vereadores	
1:100	08/08/2020
Cesar Augusto	01 02



CÉSAR Augusto